



64 000 €

84 m²

4 pièces

La Bazouge-de-Chemeré



Sous offre

Surface	84.00 m ²
Séjour	22 m ²
Superficie du terrain	06 a 13 ca
Pièces	4
Chambres	3 dont 2 avec fenêtres double vitrage oscillobattantes
Niveaux	2
Salle de bains	1 + buanderie
WC	2 Indépendant
État général	A rénover
Chauffage	Electrique Individuel
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Non équipée
Stationnement int.	2 garage avec mezzanine
Taxe foncière	124 €/an

Référence 26297 - Vendu - Sud Mayenne, dans un village paisible de campagne, maison de 84 m², en pierre sur deux niveaux, comprenant en rez-de-chaussée un séjour, une cuisine, une buanderie et wc et à l'étage 3 chambres, une salle de bains et wc indépendant. A l'arrière, jolie cour fermée par un muret de pierres de 62m² et jardin de 411m² tout proche, grand garage avec mezzanine face à la maison de 72m².

Ensemble à rafraîchir.

Ecole, épicerie relais de poste restaurant dans le village. Accès autoroute A81 Vaiges à 10mn, axe Le Mans - Rennes.

Honoraires d'agence compris à la charge du vendeur

Pour tout renseignement et rendez-vous votre contact Bellevue Immobilier Ch Gesbert 0616936981

Mandat N° 26297. Honoraires à la charge du vendeur. Non soumis au DPE Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/bellevue/honoraires>

Les points forts :

- Jardin et dépendances



BELLEVUE IMMOBILIER
152 Route des Monts du Lyonna
is SAINT DIDIER SOUS RVERI
E
69440 CHABANIERE
www.bellevue-immobilier.fr
chantalgesbert@gmail.com
09 51 25 76 14



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

• 152 Route des Monts du Lyonnais SAINT DIDIER SOUS RIVERIE 69440 CHABANIERE • Téléphone 0951257614 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel