



MAISON ET STUDIO INDEPENDANT

494 000 €

140 m²

6 pièces

Saint-Jean-de-Toussas



Surface	140.00 m ²
Superficie du terrain	28 a
Pièces	6 DONT UN STUDIO
Chambres	4 DONT UNE STUDIO
Salle d'eau	3 DONT UNE STUDIO
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1975
État général	En bon état
Vue	Panoramique
Chauffage	Pompe à chaleur Réversible
Ouvertures	PVC
Assainissement	Individuel
Cuisine	Equipée
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	5
Autres	Portail motorisé
Taxe foncière	891 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	C

Référence 26285 - Offre en cours - Maison de plain pied comprenant une pièce de vie de 35 m², une cuisine équipée, 3 chambres avec placards et un bureau, 2 salles d'eau, wc. Accolé, un studio de 35 m² - possibilité de communication. Piscine sécurisée, abris garage 2 voitures et carport, dépendances; Chauffage pompe à chaleur. Panneaux photovoltaïques. Beau jardin clos de 2 800m²; Mise aux normes de l'assainissement autonome à prévoir. Cadre campagnard vue sur le Pilat,

Mandat N° 26285. Honoraires à la charge du vendeur.

Les points forts :

- Calme, vue



BELLEVUE IMMOBILIER
152 Route des Monts du Lyonnais
SAINT DIDIER SOUS RVERIE
69440 CHABANIERE
www.bellevue-immobilier.fr
chantalgesbert@gmail.com
09 51 25 76 14



Document non contractuel